

# BARBEZIEUX-SAINT-HILAIRE

## PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

Identification des éléments du patrimoine bâti

Article L.123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme

*DOSSIER D'APPROBATION*  
*Conseil Municipal du 3 décembre 2014*

*Vu pour être annexé à la délibération du*  
*Le Maire*

Le **patrimoine bâti** protégé au titre de l'article L.123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme est repéré aux plans de zonage par un entourage violet.



## Bâtiment de qualité architecturale

Cette identification des immeubles à maintenir s'est faite sur la base de différents critères :

- Ancienneté,
- Appartenance à un type ou caractère exceptionnel,
- Qualité,
- Authenticité (la typologie originelle n'a pas été trop altérée),
- Situation dans le tissu urbain ou le paysage.

Les **murs de clôtures remarquables** sont également protégés au titre de l'article L. 123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme et repérés par un trait orange.



## Mur de clôture remarquable

Cette identification des murs de clôtures remarquables s'est faite sur la base de différents critères :

- Ancienneté,
- Qualité,
- Authenticité (la typologie originelle n'a pas été trop altérée),
- Situation dans le tissu urbain ou le paysage : les murs de clôtures assurent la continuité du front bâti,
- La composition en pierre ou moellons peu altérée,

Les éléments constituant **détail architectural remarquable** sont repérés par une étoile rouge.

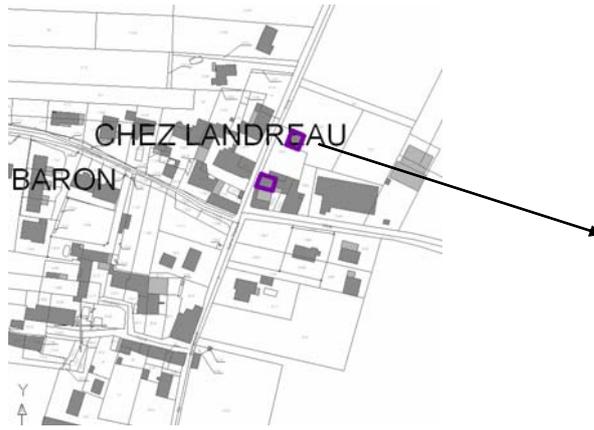


## Détail architectural remarquable

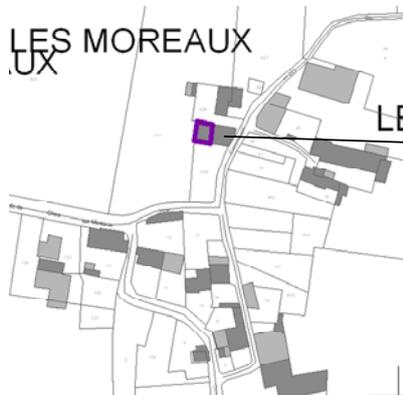
Ce sont :

- Les piliers de portail,
  - les porches, les puits,
  - les croix,
- Les divers éléments repérés font partie du patrimoine de la commune. Ce sont des éléments anciens qui marquent le paysage et contribuent à la transmission de l'héritage architectural local ;
  - Les piliers de portail et porches repérés au titre de l'article L.123-1-5-7°, le plus souvent alignés sur la rue, contribuent à marquer la continuité du front bâti. Leur composition, généralement en pierre de taille, ainsi que les formes de leur sculpture contribuent à renforcer l'intérêt patrimonial de ces éléments.
  - Différents puits ont été repérés comme détail architectural remarquable. Ces entités constituent des éléments marquants du paysage ainsi qu'un héritage patrimonial qui témoigne des manières anciennes de vivre le territoire.

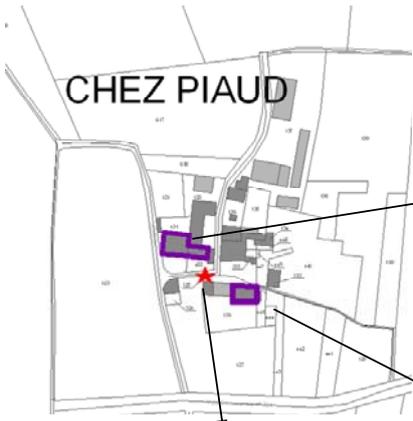
Hameau de Chez Baron – Chez Landreau



Hameau de Les Moreaux – Le Maine



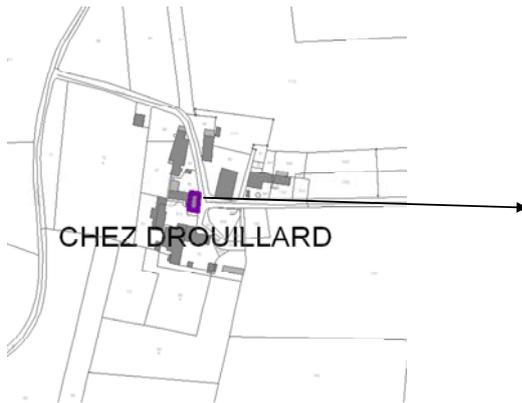
Hameau de Chez Piaud



Hameau de Chez Giraud - Xandeville



Hameau de Chez Drouillard – Hameau de Loubignac



Hameau de Chez Les Janaux



Hameau de Chez Peugemard



Hameau de Chez Peugemard



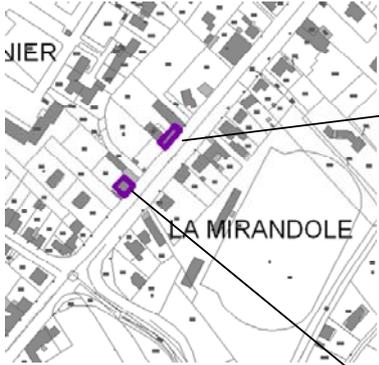
## Terres des Clairons – Chez Goujon



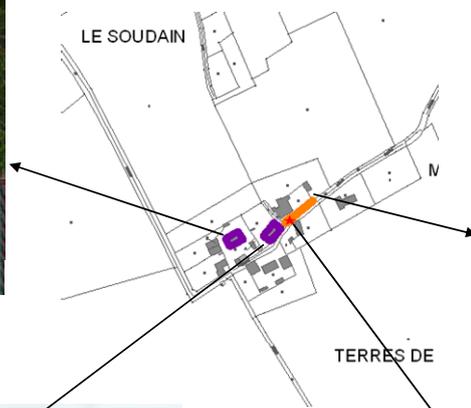
## Hameau de l'Abeille – Hameau de Bergemont



# Avenue Félix Gaillard



# Hameau du Soudain



# Hameau de Chez Durand

